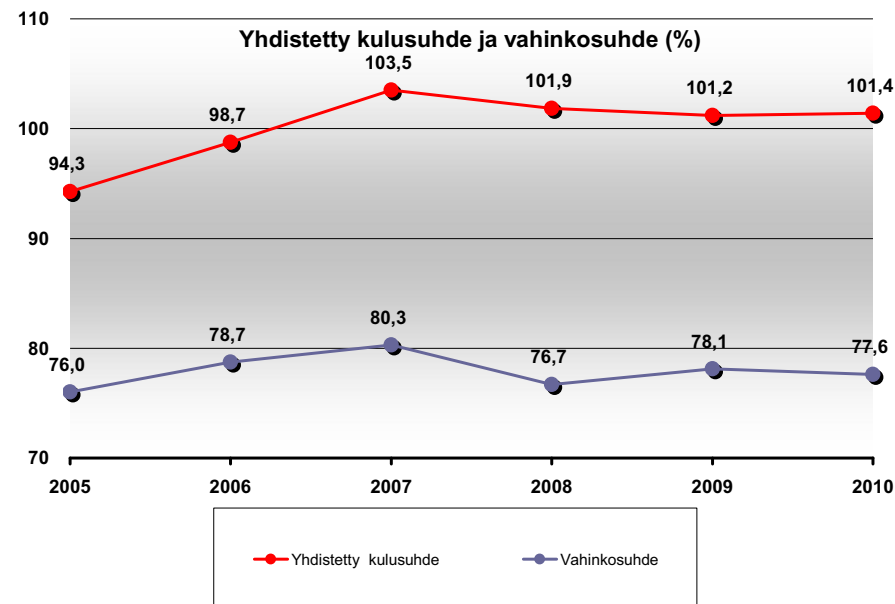


# Tuloslaskelma

(1000 €)	2010	2009	muutos	%
<b>Vakuutusmaksutuotot</b>				
Vakuutusmaksutulot	77 330	74 704	2 626	3,5
Jälleenvakuuttajien osuus	-32 232	-30 576	-1 656	
Vakuutusmaksuvastuun muutos	-1 031	-2 601	1 570	
Jälleenvakuuttajien osuus	0	27	-26	
	<b>44 068</b>	<b>41 555</b>	<b>2 513</b>	<b>6,0</b>
<b>Muut vakuutustekniset tuotot</b>	<b>1 359</b>	<b>-30</b>	<b>1 388</b>	
<b>Korvauskulut</b>				
Maksetut korvaukset	-52 298	-48 449	-3 848	7,9
Jälleenvakuuttajien osuus	20 071	19 172	899	
Korvausvastuun muutos	-3 021	-4 650	1 629	
Jälleenvakuuttajien osuus	1 046	1 461	-414	
	<b>-34 201</b>	<b>-32 466</b>	<b>-1 734</b>	<b>5,3</b>
<b>Vahinkosuhte</b>	<b>77,6 %</b>	<b>78,1 %</b>		
<b>Liikekulut</b>	<b>-10 479</b>	<b>-9 588</b>	<b>-890</b>	<b>9,3</b>
<b>Liikekulusuhde</b>	<b>23,8 %</b>	<b>23,1 %</b>		
<b>Yhdistetty kulusuhde</b>	<b>101,4 %</b>	<b>101,2 %</b>		
<b>Muut vakuutustekniset kulut</b>	<b>-496</b>			
Vak.tekn.kate ennen tas. muut.	251	-530	781	
Tasoisuuden muutos	-1 575	-640	-935	
Vakuutustekninen kate	-1 324	-1 169	-155	
<b>Sijoitustoiminta</b>				
Sijoitustoiminnan tuotot	6 511	7 719	-1 208	
Sijoitustoiminnan kulut	-1 724	-1 750	26	
	<b>4 787</b>	<b>5 969</b>	<b>-1 182</b>	<b>-19,8</b>
<b>Muut tuotot ja kulut</b>				
Muut tuotot	177	197	-20	
Muut kulut	-6	-14	8	
	<b>171</b>	<b>183</b>	<b>-11</b>	
<b>Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja</b>	<b>3 634</b>	<b>4 983</b>	<b>-1 348</b>	
<b>Tilinpäätössiirrot</b>				
Poistoeron muutos	9	-46	55	
<b>Tuloverot</b>				
Tilik. ja aikaisempien tilik. verot	-949	-1 344	396	
Laskennalliset verot	-1	-1	0	
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>2 693</b>	<b>3 592</b>	<b>-898</b>	

# Turvan avainluvut

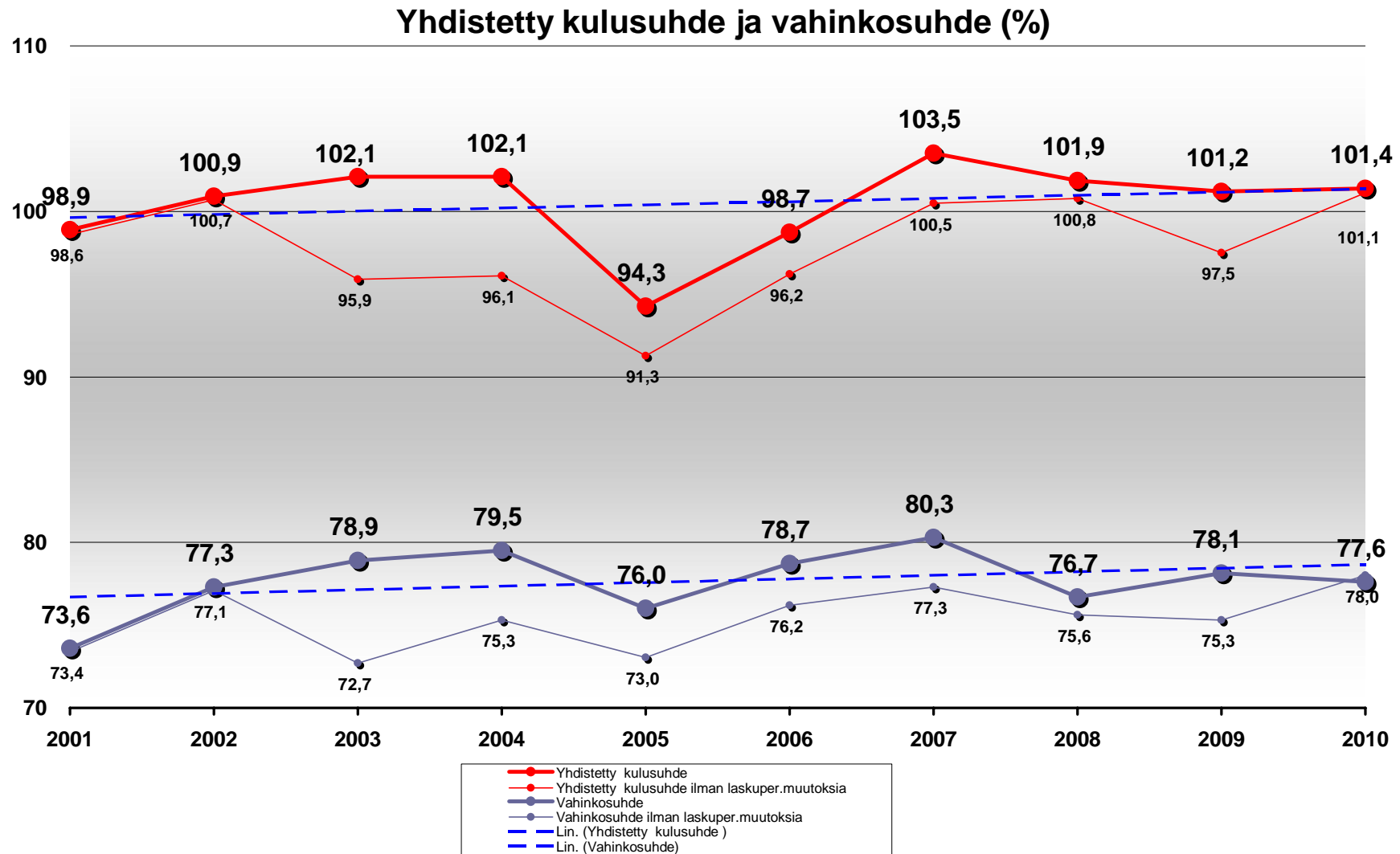
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	6 v k.a.
<b>YHTIÖN KOKO</b>							
Vakuutusmaksutulo	M€ 57,0	60,8	64,4	67,9	74,7	77,3	
Sijoitustoiminnan nettotuotot	M€ 2,5	4,4	6,0	2,1	6,0	4,8	
Liikevaihto	M€ 57,3	64,1	68,4	68,8	78,3	81,3	
<b>TOIMINNAN TEHOAKKUUS</b>							
Vahinkosuhte	% 76,0	78,7	80,3	76,7	78,1	77,6	77,9
Liikekulusuhde	% 18,2	20,0	23,2	25,2	23,1	23,8	22,2
<b>Yhdistetty kulusuhde</b>	<b>% 94,3</b>	<b>98,7</b>	<b>103,5</b>	<b>101,9</b>	<b>101,2</b>	<b>101,4</b>	100,2
ns. IAS:n muk. vahinkosuhte	% 73,4	76,2	77,5	74,0	75,5	75,6	75,4
ns. IAS:n muk. yhd. kulusuhde	% 91,6	96,3	100,7	99,1	98,6	99,4	97,6
Bruttoliikekulusuhde	% 23,3	23,7	25,0	27,1	25,7	26,1	25,1
<b>TULOSKEHITYS</b>							
Liikevoitto	M€ 4,3	4,9	4,9	1,7	5,6	5,2	4,4
Liikevoittoprosentti	% 7,5	7,7	7,1	2,4	7,2	6,4	
Kokonaistulos (2006 vertailukelpoinen)	M€ 5,6	4,8	4,1	0,8	10,0	6,4	5,3
<b>VAKAVARAISUUS</b>							
Tasoisuusmäärä	M€ 9,8	10,7	10,7	11,7	12,3	13,9	
Toimintapääoma	M€ 16,2	21,8	22,8	20,8	28,6	34,6	
Vakavaraisuuspääoma	M€ 25,9	32,5	33,5	32,5	40,9	48,5	
Vastuunkantokyky	% 82	95	95	85	98	110	



Vuoden 2006 kiinteistösijoitusten arvostusero kasvatti kiinteistöarviointiprosessin uudistuksen myötä 3,9 miljoonaa euroa. Tätä kertaluonteista erää ei ole luettu mukaan vuoden 2006 vertailukelpoiseen kokonaistulokseen. Eri vuosien tunnusluvut on laskettu kyseisenä vuonna voimassa olevan lainsäädännön ja määräysten mukaan. Bruttoliikekulusuhde on laskettu ennen menevän jv:n osuusia FIVa:n kaavan mukaan. (MOK s. 1-80).

# Vahinkosuhde ja yhdistetty kulusuhde

		2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Vahinkosuhde	%	73,6	77,3	78,9	79,5	76,0	78,7	80,3	76,7	78,1	77,6
Liikekulusuhde	%	25,2	23,7	23,1	22,6	18,2	20,0	23,2	25,2	23,1	23,8
<b>Yhdistetty kulusuhde</b>	<b>%</b>	<b>98,9</b>	<b>100,9</b>	<b>102,1</b>	<b>102,1</b>	<b>94,3</b>	<b>98,7</b>	<b>103,5</b>	<b>101,9</b>	<b>101,2</b>	<b>101,4</b>

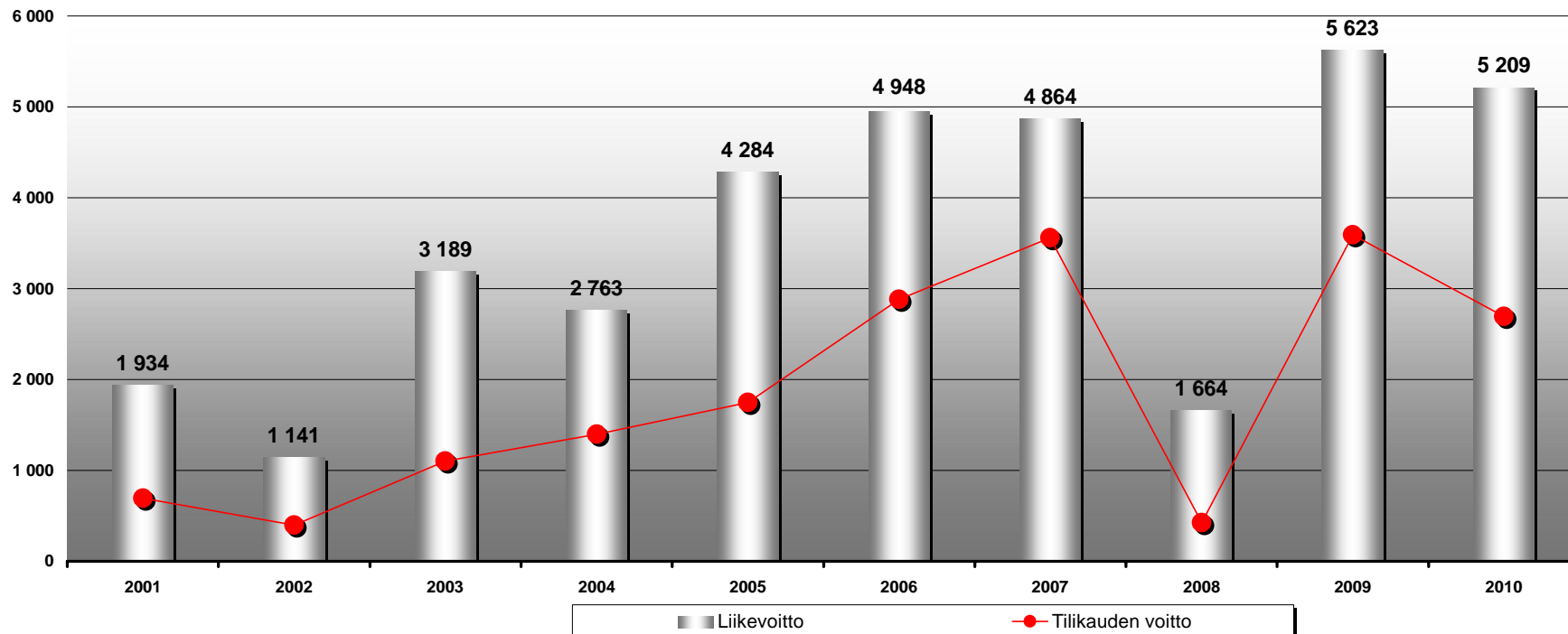


# Tulosanalyysi

(1000 €)

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Vakuutusmaksutuotot (ov)	22 483	24 414	25 723	28 041	31 488	34 152	35 399	38 074	41 555	44 068
Korvauskulut (ov)	-16 558	-18 861	-20 305	-22 299	-23 939	-26 887	-28 413	-29 202	-32 466	-34 201
Liikekulut	-5 672	-5 777	-5 947	-6 332	-5 741	-6 835	-8 215	-9 579	-9 588	-10 479
Muut vakuutustekn. tuotot ja kulut	-25	-26	-36	-42	-29	-42	-43	-37	-30	862
Vakuutustekninen kate ennen tas.	228	-250	-565	-631	1 779	388	-1 272	-743	-530	251
Sijoitustoiminnan tuotot ja kulut	1 694	1 358	3 743	3 392	2 495	4 370	6 029	2 119	5 969	4 787
Muut tuotot ja kulut	12	34	11	2	10	189	106	288	183	171
<b>Liikevoitto</b>	<b>1 934</b>	<b>1 141</b>	<b>3 189</b>	<b>2 763</b>	<b>4 284</b>	<b>4 948</b>	<b>4 864</b>	<b>1 664</b>	<b>5 623</b>	<b>5 209</b>
Tasoituserän muutos	-913	-45	-194	-880	-1 620	-960	60	-979	-640	-1 575
Arvonkorotuksen oikaisu	0	-456	-1 269	0	0	0	0	0	0	0
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	1 021	640	1 726	1 883	2 664	3 987	4 924	685	4 983	3 634
Tilinpäätössiirrot	0	0	0	5	45	0	-105	-125	-46	9
Tuloverot ja muut välittömät verot	-327	-240	-625	-489	-964	-1 105	-1 262	-138	-1 345	-950
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>693</b>	<b>399</b>	<b>1 102</b>	<b>1 399</b>	<b>1 745</b>	<b>2 883</b>	<b>3 557</b>	<b>422</b>	<b>3 592</b>	<b>2 693</b>

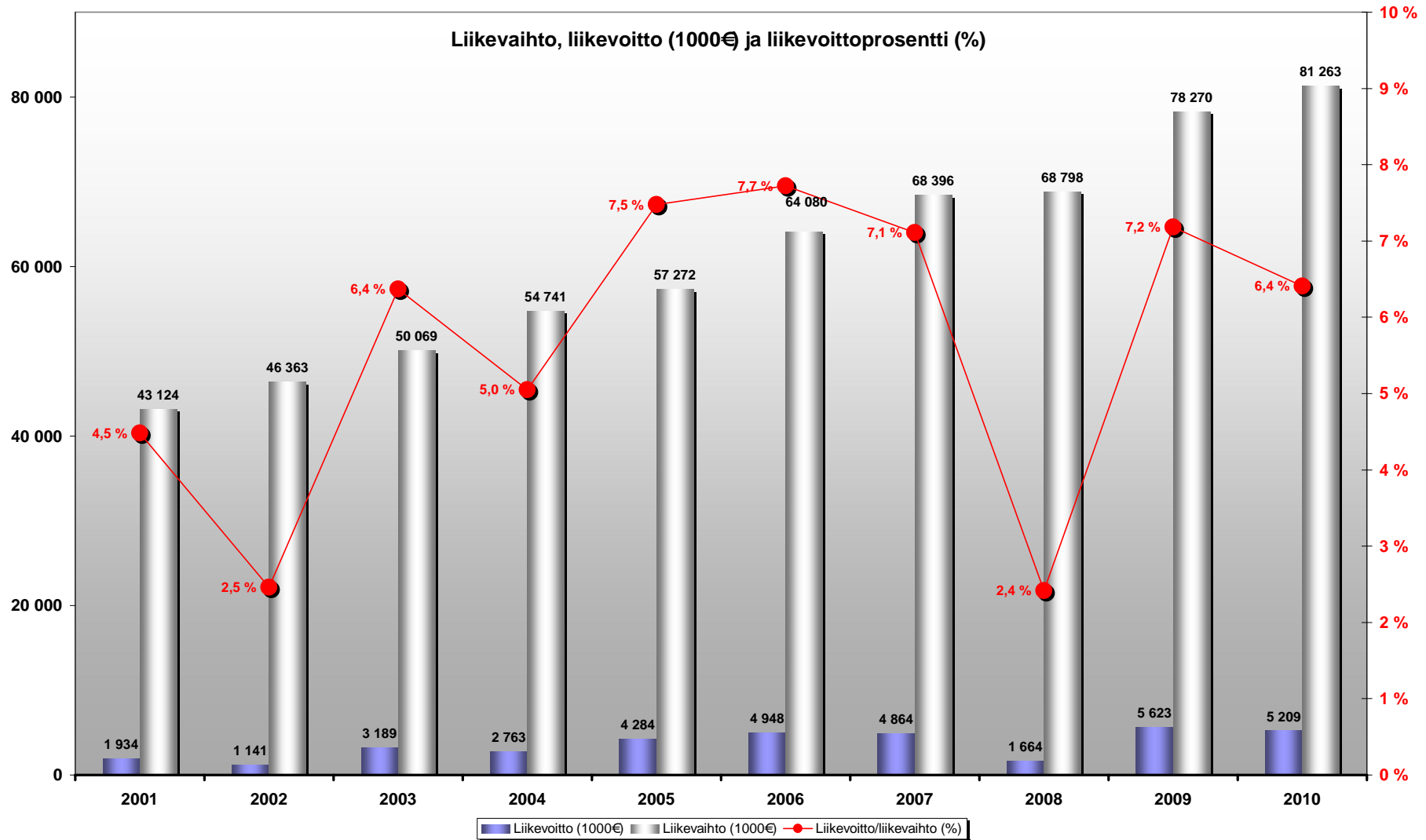
Liikevoitto ja tilikauden voitto (1000 €)



# Tuloskehitys

(1000 €)

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Liikevoitto (1000€)	1 934	1 141	3 189	2 763	4 284	4 948	4 864	1 664	5 623	5 209
Liikevaihto (1000€)	43 124	46 363	50 069	54 741	57 272	64 080	68 396	68 798	78 270	81 263
<b>Liikevoitto/liikevaihto (%)</b>	<b>4,5 %</b>	<b>2,5 %</b>	<b>6,4 %</b>	<b>5,0 %</b>	<b>7,5 %</b>	<b>7,7 %</b>	<b>7,1 %</b>	<b>2,4 %</b>	<b>7,2 %</b>	<b>6,4 %</b>
Liikevoittoprosentin 3 v. keskiarvo				4,6 %			7,4 %			5,3 %



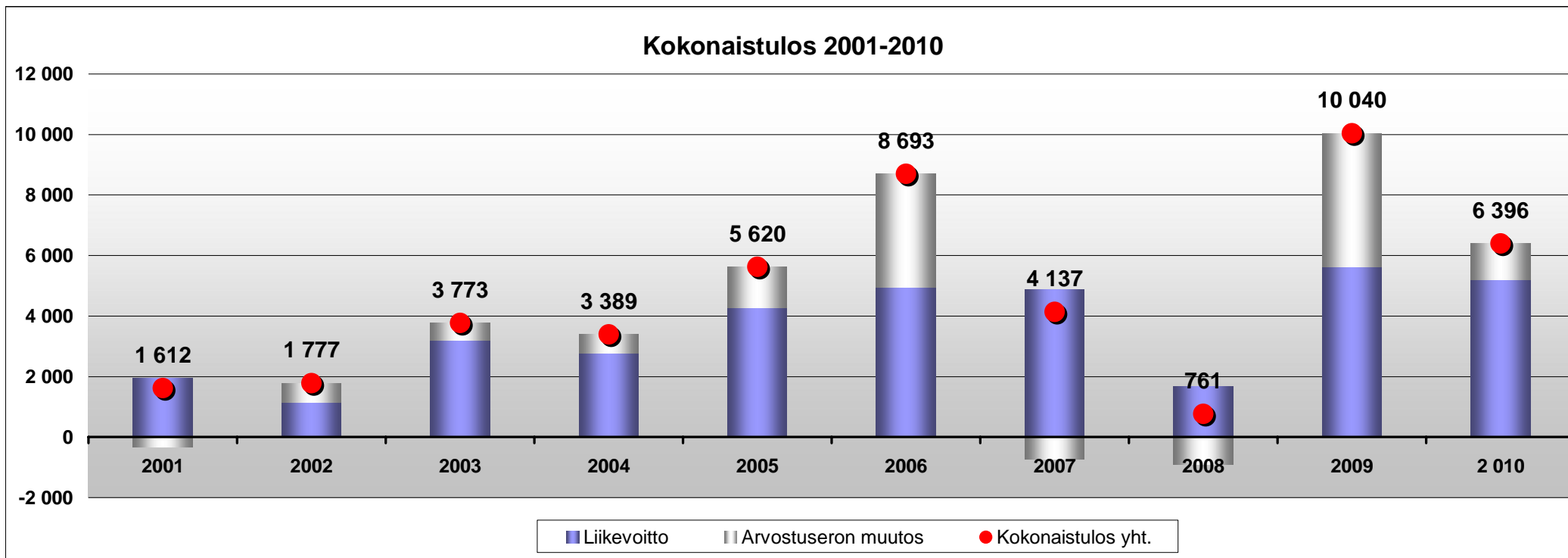
Huom. Jokaisen vuoden tunnusluvut on laskettu kyseisenä vuonna voimassa olevan lainsäädännön ja määräysten mukaan.

# Arvostusero ja kokonaistulos

(1000 €)

Arvostusero	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2 010
Osakesijoitukset	33	93	739	1 162	2 593	3 659	3 387	344	2 112	4 426
Kiinteistösijoitukset	735	735	735	735	735	4 625	4 694	4 801	5 250	5 124
JVK:t ja korkorahastot	466	1 043	980	1 184	1 088	-122	-647	1 387	3 587	2 587
<b>Arvostusero yht.</b>	<b>1 235</b>	<b>1 871</b>	<b>2 454</b>	<b>3 080</b>	<b>4 416</b>	<b>8 162</b>	<b>7 435</b>	<b>6 532</b>	<b>10 950</b>	<b>12 137</b>

Kokonaistulos	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2 010
<b>Liikevoitto</b>	<b>1 934</b>	<b>1 141</b>	<b>3 189</b>	<b>2 763</b>	<b>4 284</b>	<b>4 948</b>	<b>4 864</b>	<b>1 664</b>	<b>5 623</b>	<b>5 209</b>
<b>Arvostuseron muutos</b>	<b>-322</b>	<b>636</b>	<b>583</b>	<b>626</b>	<b>1 336</b>	<b>3 746</b>	<b>-727</b>	<b>-903</b>	<b>4 418</b>	<b>1 187</b>
Osakesijoitukset	-246	60	647	422	1 432	1 065	-193	-3 118	1 769	2 313
Kiinteistösijoitukset	0	0	0	0	0	3 890	69	107	449	-126
JVK:t ja korkorahastot	-75	576	-63	204	-96	-1 209	-603	2 108	2 200	-1 000
<b>Kokonaistulos yht.</b>	<b>1 612</b>	<b>1 777</b>	<b>3 773</b>	<b>3 389</b>	<b>5 620</b>	<b>8 693</b>	<b>4 137</b>	<b>761</b>	<b>10 040</b>	<b>6 396</b>



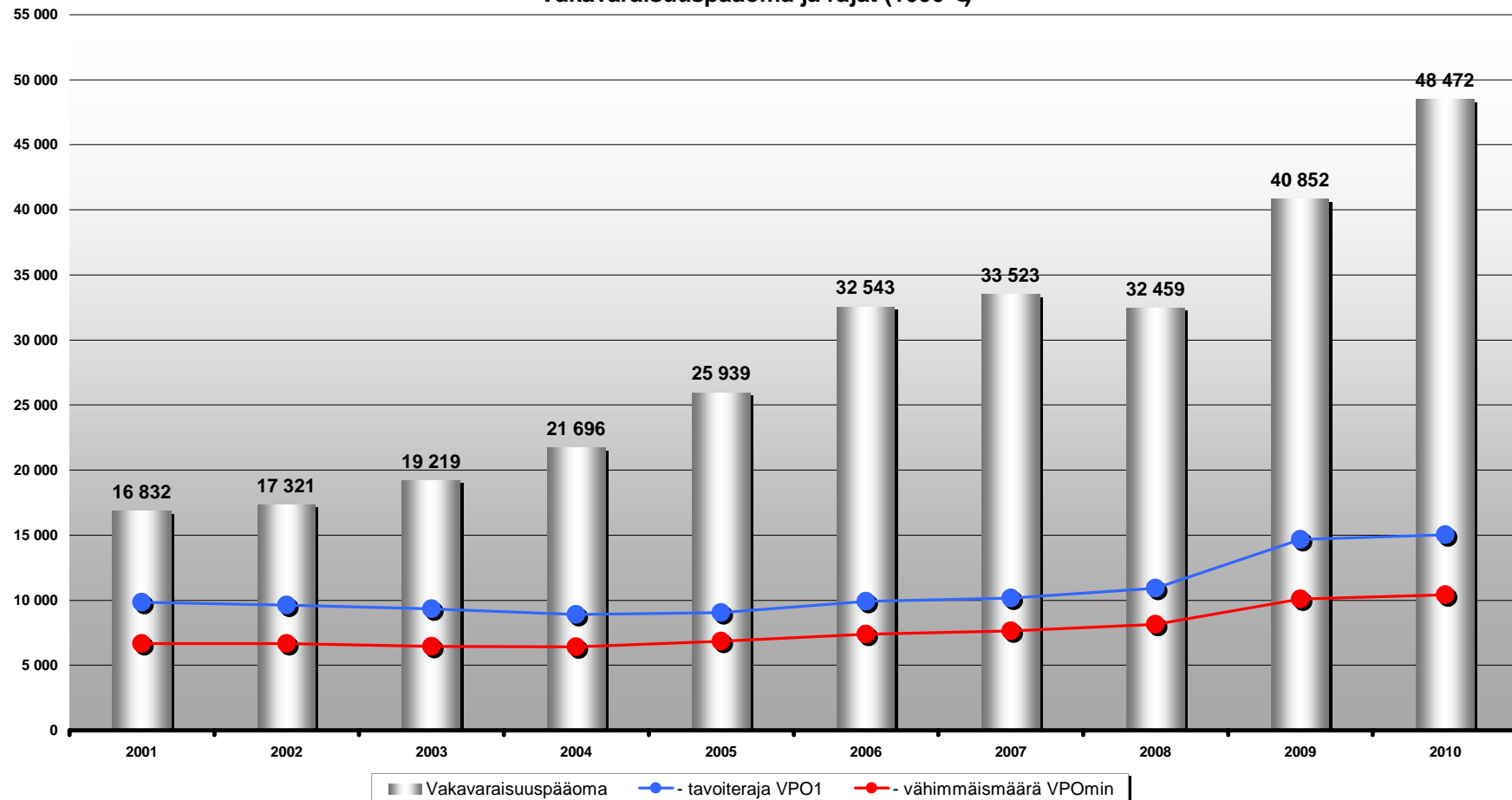
Vuonna 2006 kiinteistösijoitusten käyrien arvojen määrittämisessä käytettiin ulkopuolisten asiantuntijoiden lausuntoja. Tämän seurauksena kiinteistösijoitusten positiivinen arvostusero kasvoi noin 3,9 miljoonaa euroa.

# Vakavaraisuustunnusluvut

(1000 €)

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Toimintapääoma	9 795	10 239	11 943	13 539	16 162	21 806	22 847	20 804	28 557	34 602
Tasoisuusmäärä	7 037	7 082	7 276	8 157	9 776	10 737	10 676	11 655	12 295	13 870
<b>Vakavaraisuuspääoma</b>	<b>16 832</b>	<b>17 321</b>	<b>19 219</b>	<b>21 696</b>	<b>25 939</b>	<b>32 543</b>	<b>33 523</b>	<b>32 459</b>	<b>40 852</b>	<b>48 472</b>
Suhteessa tavoiterajaan	171 %	180 %	206 %	244 %	286 %	328 %	329 %	298 %	278 %	323 %
<b>Vakavaraisuuspääoman</b>										
- tavoiteraja VPO <sub>1</sub>	9 851	9 633	9 333	8 908	9 057	9 918	10 176	10 904	14 670	15 029
- vähimmäismäärä VPO <sub>min</sub>	6 651	6 651	6 456	6 423	6 847	7 395	7 625	8 138	10 096	10 414
Vastuunkantokyky (%)	75	71	75	77	82	95	95	85	98	<b>110</b>

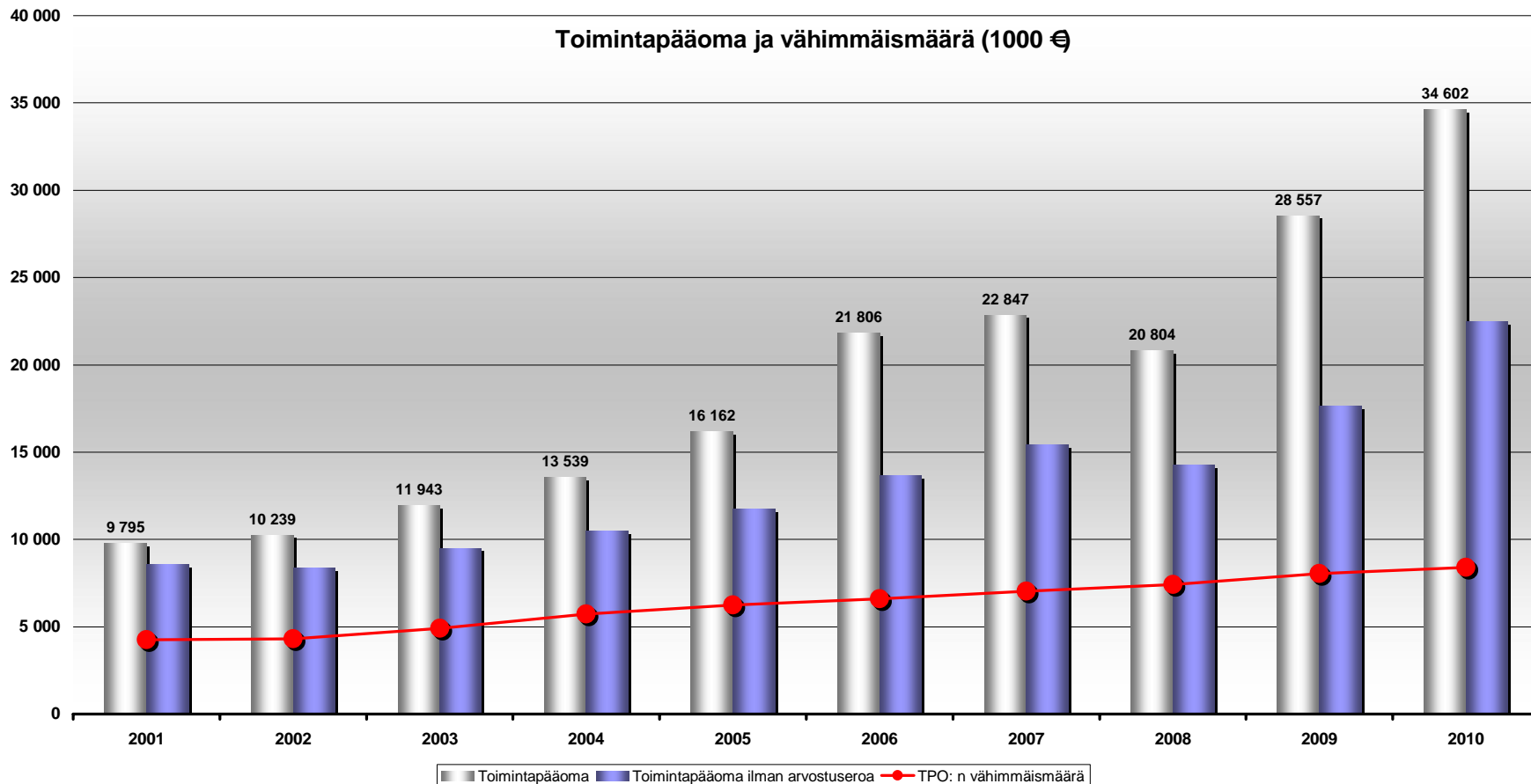
Vakavaraisuuspääoma ja rajat (1000 €)



# Toimintapääoman kehitys

(1000 €)

Toimintapääoma	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
- Oma pääoma (ehd. voitonjaon jälk.)	9 024	9 117	10 065	11 235	12 712	15 289	18 540	18 694	22 018	27 051
- Tilinpäätössiirtojen kertymä	50	50	50	45			105	229	275	267
- Arvostusero	1 235	1 871	2 454	3 080	4 416	8 162	7 435	6 532	10 950	12 137
- Aineettomat hyödykkeet (-)	-500	-784	-613	-809	-966	-1 644	-3 205	-4 591	-4 614	-4 783
- Taseen ulkopuoliset sitoumukset	-15	-15	-15	-12			-27	-60	-72	-69
<b>Toimintapääoma</b>	<b>9 795</b>	<b>10 239</b>	<b>11 943</b>	<b>13 539</b>	<b>16 162</b>	<b>21 806</b>	<b>22 847</b>	<b>20 804</b>	<b>28 557</b>	<b>34 602</b>
Toimintapääoma ilman arvostuseroa	8 560	8 368	9 489	10 459	11 746	13 645	15 412	14 272	17 607	22 465
<b>TPO: n vähimmäismäärä</b>	<b>4 261</b>	<b>4 311</b>	<b>4 911</b>	<b>5 735</b>	<b>6 255</b>	<b>6 600</b>	<b>7 035</b>	<b>7 411</b>	<b>8 033</b>	<b>8 400</b>
TPO suhteessa vähimmäismäärään	230%	237%	243%	236%	258%	330%	325%	281%	355%	412%



Vuonna 2010 takuusuusannissa Turvaan sijoitettiin uutta pääomaa noin 2,7 miljoonaa euroa.

Vuonna 2006 kiinteistösijoitusten käypien arvojen määrittämisessä käytettiin ulkopuolisten asiantuntijoiden lausuntoja. Tämän seurauksena kiinteistösijoitusten positiivinen arvostusero kasvoi noin 3,9 miljoonaa euroa.